

Pleudihen

Village



30/09/2022 n°2162

MODIFICATION N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUiH) : ENQUÊTE PUBLIQUE DU 14 OCTOBRE AU 14 NOVEMBRE 2022

Le projet de modification du Plan local d'urbanisme intercommunal valant Programme local de l'Habitat (PLUiH) de Dinan Agglomération vise à :

- Ajuster le règlement littéral pour tenir compte de sa mise en œuvre ;
- Revitaliser les centralités historiques et maîtriser l'aménagement de sites stratégiques ;
- Maîtriser le développement commercial périphérique et réduire la consommation foncière ;
- Être en lien avec un projet ;
- Modifier l'inventaire des bâtiments agricoles pouvant faire l'objet d'un changement de destination (procédure d' "étoilement") ;
- Ajouter, modifier ou supprimer des Emplacements Réservés.
- Corriger des erreurs matérielles et effectuer des modifications mineures du zonage, du règlement ou des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP).

L'enquête publique se déroulera sur le territoire de Dinan Agglomération pour une durée de 32 jours, soit du vendredi 14 octobre 2022, 9h00, au lundi 14 novembre 2022, 17h30.

Aucune observation ou proposition reçue après le lundi 14 novembre 2022, 17h30 ne pourra être prise en considération par la Commissaire Enquêtrice.

Les informations relatives au projet de PLUiH sont présentes sur le site Internet de Dinan (<http://www.dinan-agglomeration.fr>) et peuvent être demandées auprès de Dinan Agglomération, Service Urbanisme-Foncier, 8 Boulevard Simone Veil - CS 56 357 - 22106 DINAN Cedex ou par courriel : plui@dinan-agglomeration.fr

Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier sera consultable :

- sur le site Internet de Dinan Agglomération, rubrique « Modification du PLUiH »

<http://www.dinan-agglomeration.fr/Urbanisme-habitat-mobilite/Urbanisme/Modification-du-PLUiH>

- sur support papier et sur un poste informatique dans les lieux d'enquête publique Indiqués ci-après, aux jours et heures d'ouverture au public :

* Siège de Dinan Agglomération : 8 Boulevard Simone Veil, 2100 DINAN

* Mairie de Caulnes : 10 rue de la Ville Chérel, 22350 CAULNES

* Maison intercommunale de Matignon : Rue du chemin vert, 22 550 MATIGNON

La Commissaire Enquêtrice, Marie-Jacqueline MARCHAND, se tiendra à la disposition du public dans les différents lieux d'enquête publique, aux jours et horaires précisés ci-après :

1- Le **vendredi 14 octobre**, de 9h00 à 12h00 au Siège de DINAN AGGLOMERATION

2- Le **vendredi 28 octobre**, de 14h00 à 17h00, à la Maison intercommunale de MATIGNON

3- Le **mercredi 9 novembre**, de 14h00 à 17h30, à la Mairie de CAULNES

4- Le **lundi 14 novembre**, de 14h00 à 17h30 au Siège de DINAN AGGLOMERATION

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le public pourra formuler ses observations et propositions dans les conditions suivantes :

- **par voie postale**, toute correspondance relative à l'enquête devra être adressée à Madame la Commissaire Enquêtrice de la modification n°2 du PLUiH – Dinan Agglomération - 8 Boulevard Simone Veil - CS 56357 - 22106 DINAN Cedex. Ces correspondances seront mises à disposition au siège de Dinan Agglomération, siège de l'enquête, dans les meilleurs délais.

- **par voie électronique**, les observations et propositions pourront être déposées dans le registre numérique dématérialisé à l'adresse <https://www.registre-dematerialise.fr/4234> ou par courriel à l'adresse suivante : plui@dinan-agglomeration.fr

- **par écrit** aux jours et horaires d'ouverture au public de chacun des lieux d'enquête, les observations et propositions pourront être consignées directement dans les registres d'enquête, établis sur feuillets non mobiles, côtés et paraphés par la Commissaire Enquêtrice

- **par écrit et par oral**, auprès de la Commissaire Enquêtrice lors de ses permanences dans chacun des lieux d'enquête publique. Les observations écrites seront consultables au siège de Dinan Agglomération, siège de l'enquête.

▼ CE SAMEDI 01/10 ▼

FLEURS en FÊTE
de 10h00 à 12h30
Jardin du Presbytère.
Plus de renseignements sur le site pleudihen.fr

MARCHÉ
Tous les MARDIS
9h/13h, place de la mairie

CENTRE CULTUREL BIBLIOTHÈQUE
Abonnement gratuit pour tous
02.96.88.20.55

Lundi		14h-18h
Mardi	9h-12h30	
Mercredi	9h-12h30	14h-17h30
Jeudi 06/10	FERMÉ	
Vendredi	10h-12h30	
Samedi	9h-12h30	

Mystère Tuttle
expose ses
peintures très
colorées à la
bibliothèque
jusqu'au **01/10**

SPECTACLE DE CLOWNS
Dimanche 2 octobre - 16h
parking Salle des Fêtes
(durée du spectacle : 1h)
Pour petits et grands

INFOS PRATIQUES

Sapeurs-pompiers :
112 ou 18 (fixe)
Médecin : 15. Pharmacie : 3237
Sage-femme ☎09.84.45.25.37
Cabinet infirmier ☎02.96.88.28.57
Assistante sociale : RDV au
02.96.80.00.80
Ambulances de La Rance
☎02.96.83.38.64
Taxi LEMOINE ☎+06.08.54.09.22

TRI SÉLECTIF (sacs jaunes).
Dans les villages : **mardi 11/10**
Dans le bourg : **tous les mardis**

RANCE JEUNESSE ANIMATION
BOURSE AUX VÊTEMENTS – Automne-Hiver
SALLE des FÊTES

DÉPÔT - Lundi 03/10, de 14h00 à 17h00
Mardi 04/10, de 9h00 à 13h00.

20 articles par personne chaussures comprises (propres, en bon état et repassés). 2€ par dépôt.

VENTE – Mardi 04/10, de 16h à 20h
Mercredi 05/10, de 9h à 13h.

Paiement en espèces souhaité.

REPRISE – Jeudi 06/10, de 9h à 12h.

Tout article non repris ce jour sera acquis à l'association RJA.



Nohemy ADRIAN, Conseillère numérique pour les communes de Pleudihen-sur-Rance, Saint-Hélen et

La Vicomté-sur-Rance,

vous accueille sur rendez-vous au 07.88.54.26.14 ou nohemy.adrian@conseiller-numerique.fr

PROGRAMME du mois d'OCTOBRE

Public : Adulte – Senior Débutant ; « Faux » Débutant

- * Cycle. Bien se servir de son PC
- * Cycle. Apprendre à bien utiliser son smartphone
- * Cycle. Démarches administratives en ligne
- * Faire un album photo

Chaque participant doit apporter son matériel (ordinateur, smartphone, tablette), sauf pour les ateliers destinés aux enfants qui se déroulent à l'Espace Numérique de La Vicomté-sur-Rance.



CLUB DES LOISIRS

Le club organise une **journée de Noël le 7 ou le 8 décembre à Carhaix** (espace Glenmor).

Repas animé par l'orchestre de Dominique Moisan, le sosie vocal de Michel Sardou et l'univers de Dalida.

Participation de 80€ par personne, *inscription obligatoire avant le 8 octobre* auprès de Mme J. Dufeil au 02 96 83 24 70

FÊTE DU BLÉ – SOIRÉE BILAN

Vendredi 07 octobre à 20 h 30 aura lieu la soirée bilan de la FÊTE DU BLÉ et du CONCERT à la salle des Fêtes. Un repas sera servi pour tous les bénévoles qui le souhaitent avec une participation de 8€ par adulte et de 3€ par enfant. Des photos de la fête seront projetées.

S'inscrire auprès des responsables de stands ou à l'École Notre-Dame avant le 04 octobre. Menu adulte : apéritif, couscous, fromage, dessert, café, boisson comprise. Menu enfant : jambon, légumes, dessert, boisson comprise.

FAMMAC

L'amicale des anciens marins et marins anciens combattants organise son **couscous** habituel à la salle des fêtes de Pleudihen le **samedi 15 octobre à partir de 12h.**

Avec l'orchestre animateur : Les canotiers

Participation : 27 € boissons comprises.

Ce couscous est ouvert à tous, amis et sympathisants.

Inscription pour le 11 octobre dernier délai auprès de : André Briand 02.96.83.23.25 ou Louis Guillou 02.96.83.34.37.

BOULANGERIE PIGUEL

Fermeture pour congés

du Mercredi 5 au Jeudi 13 octobre inclus.

Réouverture

Vendredi 14 octobre.



LES AMIS DU PATRIMOINE RANDONNÉE

Renseignements Pierre Chouin 02.96.83.33.43. *Rendez-vous à la Salle des Fêtes.* Bâtons recommandés.

VEND. 07/10. Départ à 9h. Coët Cantel, Coëtquen, le Val Hervelin (9 km, 2H30).

HERBU DU BAS CHAMP : Opération de ramassage des déchets

Dimanche 11 septembre, l'association a organisé une opération de ramassage des déchets, dans le cadre de ses actions pour la préservation du site. La trentaine de participants, sensibles à la protection de l'environnement, ont chaussé bottes pour les marcheurs et enfilé gilets de sauvetage pour les kayakistes.

En une heure trente, voici la collecte non exhaustive :

86 bouchons de bouteilles, 68 morceaux de polystyrène, 57 bouteilles plastiques boisson, 44 cartouches de fusil, 42 sacs

plastiques ou fragments de sacs, 31 emballages alimentaires (compotes, briques de jus...), 31 morceaux de plastique, 23 déchets liés au nautisme/pêche/conchyliculture, 15 vaisselles jetables (gobelets), 11 briquets... La liste est longue.

A noter, la présence de nombreux enfants qui participent activement sur l'eau à la collecte de ces déchets.

D'autres actions sont régulièrement organisées par l'association, comme l'**exposition PLEINES VUES SUR L'HERBU**, qui se tiendra du 3 au 28 octobre prochain, à la bibliothèque de Pleudihen.

Le vernissage aura le samedi 8 octobre à 10h30.

Contact : Président : Ludovic DUVAL – 06 63 58 35 40
herbudubaschamp@gmail.com



SERVICE ENFANCE JEUNESSE

Accueil de loisirs (3–12 ans)

Pleudihen - Saint-Hélen - La Vicomté.

Le programme des vacances d'automne est disponible à la mairie ou sur son site internet à partir du lundi 26 septembre.

Ouverture du lundi 24 octobre au vendredi 4 novembre

Fin des inscriptions = mercredi 12 octobre

Différents ateliers au programme : Sportif, artistique, créatif, découverte, participatif, cuisine, grand jeu et diverses sorties.

Renseignements : José Escanez 02.96.83.20.20 ou 06.68.19.26.42 ou pleudihen.jeunesse@orange.fr.

RJA DANSE- Reprise des cours de danse

depuis le mardi 13 septembre

Avec Sophie : Eveil (4-6 ans) mardi 17h-18h.

Initiation (7-9 ans) mardi 18h-19h.

Avec Mylène : Country (adultes) Jeudi 19h30-20h30.

Renseignements au 02.96.83.24.70

La section des PENSIONNÉS DE LA MARINE MARCHANDE

PAYS DE RANCE organise

un voyage de 8 jours à Madère, l'île aux fleurs,

du lundi 12 au lundi 19 juin 2023.

Inscription jusqu'au 15 octobre 2022. Renseignement auprès de Michel Coquart 02.96.83.22.78. Sympathisants bienvenus.

FERMETURE

Pont Châteaubriand et RN 176

(entre la sortie de Plouër et l'échangeur de la Chesnaie)

du lundi 10/10 10h

au

jeudi 13/10 14h



COUPURES de

COURANT pour travaux

Samedi 1^{er} octobre de 8h15 à 11h30

Zone de la Costardais

